

## URELASTIC 125 ART

IMPERMEABILIZANTE A BASE DE ELASTÓMEROS DE POLIURETANO PARA SUPERFICIES VERTICALES.

### DESCRIPCIÓN

**URELASTIC 125 ART** es una membrana impermeable monocomponente con la tixotropía necesaria para evitar escurrimientos en aplicaciones verticales; elaborado a base de elastómeros de poliuretano aromático que cura a temperatura ambiente, para formar un compuesto con buena flexibilidad y excelente resistencia a la tensión-elongación y al envejecimiento.

### USOS

- Como capa base para los **SISTEMAS URELASTIC** base solvente para superficies verticales de concreto que requieran alta resistencia mecánica (ver ficha técnica del sistema).
- Como impermeabilizante único de alto desempeño para todo tipo de superficies verticales.
- Como capa base para impermeabilización de albercas.

### VENTAJAS

- **URELASTIC 125 ART** funciona en todo tipo de climas y es fácil de aplicar.
- Tiene alta resistencia al envejecimiento, manteniendo sus propiedades por muchos años.
- Una vez curado el **URELASTIC 125 ART** es flexible y elástico con magníficas propiedades adherentes.
- Conserva por muchos años sus propiedades impermeables y elásticas, aun en contacto continuo con substancias químicas diversas y la intemperie. El sistema completo cumple con la norma ASTM C 957-87 para sistemas de impermeabilización sujetos a tránsito continuo.
- Resiste el contacto continuo con solventes derivados del petróleo.

### FORMA DE EMPLEO

#### 1. LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

Superficies contaminadas con aceite y grasa deben ser vigorosamente lavadas mediante cepillado con detergente no espumoso. Enjuague bien, limpie y deje secar. Áreas con penetraciones profundas de aceite o grasa requieren ser removidas mecánicamente. Para una buena preparación de superficie se pueden utilizar los siguientes procedimientos:

- a) Lavado con ácido muriático al 10%.
- b) Chorro de arena.
- c) Equipo Blastrac.
- d) Copa diamantada.

El contratista experto deberá escoger el tratamiento adecuado de acuerdo a la superficie sobre la que se aplicará el sistema.

2. El concreto debe estar curado como mínimo 28 días y la superficie debe tener acabado pulido con llana metálica y con rayado ligero hecho con cepillo suave o pulido con llana de madera, para un acabado tipo escobillado, no debe usarse cemento seco para "cerrar" el acabado.

#### 3. CALAFATEO DE JUNTAS Y GRIETAS

Para juntas apenas visibles de hasta 1.6 mm de ancho deberán limpiarse, imprimarlas y tratarlas con **DUREFLEX 500 SL**. Las grietas de mas de 1.7 mm de ancho deberán abrirse en "V" y calafatearse con **DUREFLEX GRIS**.

#### 4. PRIMARIO

En substratos donde se sospeche existe ligera humedad o en donde se quiera garantizar máxima adherencia, aplique primario **GUARDQUIM EPOXI 430 CLEAR** diluido con 40% de **GUARDQUIM SOLVENTE EPOXI** a razón de 6 a 8 m<sup>2</sup>/lt.

#### 5. APLICACIÓN DE LA CAPA BASE

Aplicar una primera capa de **URELASTIC 125 ART** con un rendimiento mínimo 0.9 lt / m<sup>2</sup>. Dejar secar por un tiempo mínimo de 12 horas hasta que se encuentre en estado de secado semi-mordente. Es importante no olvidar recubrir los chaflanes y subir la capa base 10 cm sobre muros y pretiles.

### RECOMENDACIONES

- No se proceda a la aplicación de los materiales si la temperatura del sustrato es menor de 5 °C o mayor de 35 °C.
- No se aplique los materiales si la superficie no está limpia y libre de polvo, grasas, aceites u otros materiales que impidan la correcta adherencia.
- No aplique los materiales si hay amenaza de lluvia o si la superficie se encuentra húmeda.
- El tiempo de curado del **URELASTIC 125 ART** es de 24 hrs aproximadamente por lo que se recomienda en caso de capa base aplicar la segunda capa cuando se tenga un secado mordente para mejorar la adherencia entre capas. Como impermeabilizante único se recomiendan 48 hrs de secado antes de abrir al tráfico ligero. Tiempo de curado total 7 días, dependiendo de las condiciones climatológicas.
- Debe usarse mano de obra calificada, equipo y supervisión necesarios para la correcta instalación de este producto.
- No exponga los materiales al calor, chispas ni llamas. No permita el uso de equipos generadores de chispas durante la aplicación de los productos, "NO FUMAR".
- Tenga a la mano extintores de CO<sup>2</sup> o del tipo en polvo.
- Es importante proteger a los instaladores de la inhalación de los vapores y contacto del material con los ojos y piel.
- Una vez concluida la aplicación de sistema de impermeabilización, no permita tránsito en el lugar hasta su curado total o por un periodo mínimo de 48 hrs, considerando una temperatura media de 25 °C y una humedad relativa de 50%.
- Este material es de baja resistencia a los rayos UV, por lo que se recomienda proteger en exteriores con **URELASTIC 300 AL**, de lo contrario calea.

## URELASTIC 125 ART

IMPERMEABILIZANTE A BASE DE ELASTÓMEROS DE POLIURETANO PARA SUPERFICIES VERTICALES.

### PRESENTACIÓN

- Cubeta de 19 lts.

### TABLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE URELASTIC 125 ART

PRUEBA	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
Apariencia	-----	Pasta
Color	-----	Gris
Tiempo de secado al tacto	ASTM D-1640	36 hrs
% Material no volátil	ASTM D-2369	90 - 94 % peso
Densidad	ASTM D-1475	1.20 - 1.30 g/cc

NOTA: Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

### TABLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE URELASTIC 125 ART CURADO

PROPIEDADES	ESPECIFICACIONES DE NORMA	ESPECIFICACIÓN
Resistencia a la abrasión	Pérdida máx. 50 mg.	45 mg máx.
Recuperación a esfuerzos mecánicos y resistencia a la intemperie	No menos de: • Recuperación de elongación 90% • Retención a la tensión 80% • Retención a la elongación 90%	95% 80% 90%
Permeabilidad	E-96	Permeabilidad métrica: 0.12
Elongación	ASTM D-412	800% mínimo
Resistencia a la tensión	Funcional	75.2 lb fuerza
Dureza shore	ASTM D-2240	25 shore "A"

### ALMACENAJE

En envases cerrados, en lugares secos, frescos y protegidos contra los rayos solares, el URELASTIC 125 ART tiene una vida media de 6 meses a una temperatura de 25 °C.

**GARANTÍA LIMITADA, IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V.** garantiza que sus productos están libres de defectos al embarcarse desde nuestra planta, y que las recomendaciones contenidas en esta información están basadas en pruebas que consideramos confiables, sin embargo, como las condiciones en que se emplean están fuera de nuestro control, el usuario deberá hacer las pruebas necesarias para su correcta aplicación, limitándose la garantía exclusivamente a la reposición del producto probadamente defectuoso. Las reclamaciones deberán hacerse por escrito dentro de un periodo de seis meses a partir de su embarque, en caso contrario cesará nuestra responsabilidad.

IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V. Alborada No. 136 Piso 10, Colonia Parques del Pedregal, Del. Tlalpan, México D.F., C.P. 14010.  
 Planta: Tecamac, Edo. de Méx., Tel. (01779) 796 2220 Fax. (01779) 796 0433. Atención al Cliente: 01800 RESUELVE(737 8358) [resuelve@imperquimia.com.mx](mailto:resuelve@imperquimia.com.mx) [www.imperquimia.com.mx](http://www.imperquimia.com.mx)

**GARANTÍA LIMITADA, IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V.** garantiza que sus productos están libres de defectos al embarcarse desde nuestra planta, y que las recomendaciones contenidas en esta información están basadas en pruebas que consideramos confiables, sin embargo, como las condiciones en que se emplean están fuera de nuestro control, el usuario deberá hacer las pruebas necesarias para su correcta aplicación, limitándose la garantía exclusivamente a la reposición del producto probadamente defectuoso. Las reclamaciones deberán hacerse por escrito dentro de un periodo de seis meses a partir de su embarque, en caso contrario cesará nuestra responsabilidad.